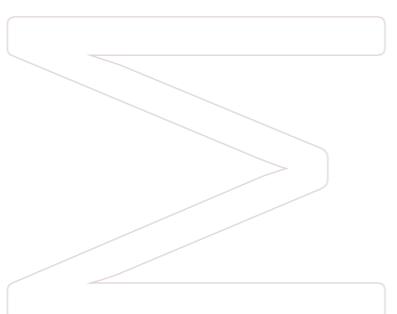




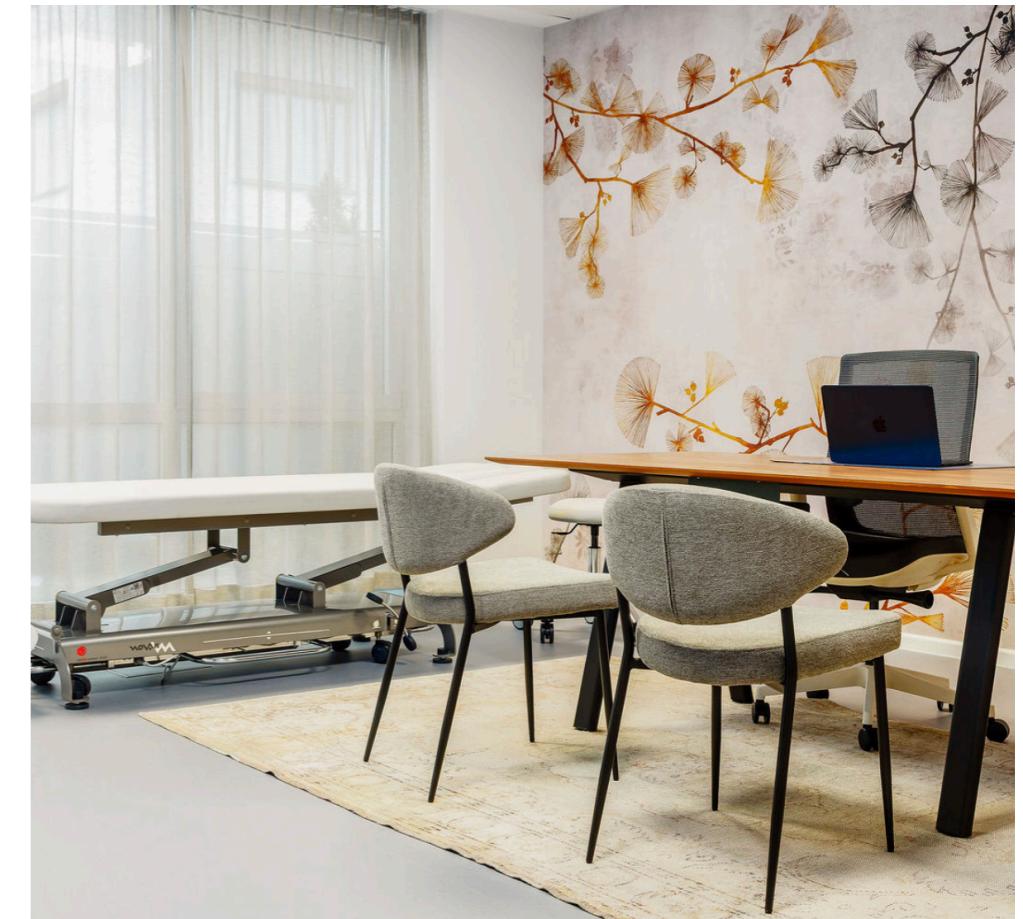
## Wahlarztpraxis & Therapieräume

Sie planen den Aufbau oder die Erweiterung Ihrer Wahlarztordination oder Therapiepraxis und suchen eine repräsentative, professionelle Basis ohne die Belastung hoher Anfangsinvestitionen?

Im MED-7 in Leonding (Füchselbachstraße 7, 4060) bieten wir Ihnen eine einzigartige Möglichkeit, flexibel und sofort in einem modernen Umfeld zu starten.



## Ihre Vorteile



### Exklusive und repräsentative Räume

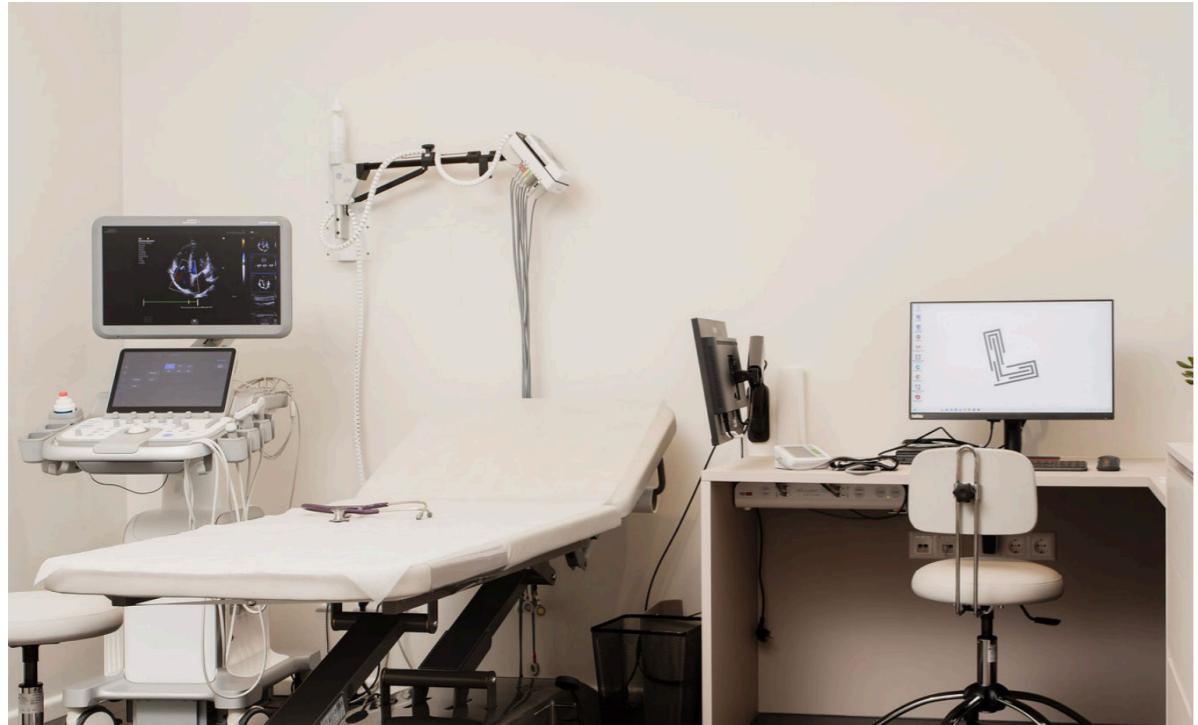
Zwei hochwertig ausgestattete Ordinations- und Therapieräume (je ca. 28 m<sup>2</sup>) stehen halbtags oder tageweise zur Verfügung. Helles, modernes Design schafft eine angenehme Atmosphäre für Sie und Ihre Patient\*innen.

### Sofort startklar – Keine Investition

Die Räumlichkeiten sind schlüsselfertig und sofort betriebsbereit. Die komplette Grundausstattung, Möblierung und professionelle EDV-Anbindung sind vorhanden – Ihr schneller Weg in die Selbstständigkeit.

MED-7  
Füchselsbachstraße 7  
4060 Leonding

Kontakt:  
0664 419 77 00  
ordinationen@med-7.at



## Professionelle Infrastruktur

Eine zentrale Rezeption, zwei separate, stilvolle Wartebereiche, barrierefreier Zugang und alle notwendigen sanitären Einrichtungen garantieren einen reibungslosen Praxisalltag auf höchstem Niveau.

## Volle Flexibilität

Sie bestimmen, wann und wie oft Sie die Räume nutzen. Perfekt für den risikofreien Einstieg, den gezielten Ausbau Ihrer Tätigkeit oder als hochwertige Ergänzung zu Ihrer bestehenden Ordination.

## Ideale Lage & Erreichbarkeit

Zentrale Lage und gute Erreichbarkeit auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln (Bus 194 und 19) sowie ausreichend eigene Parkplätze für Sie und Ihre Patient\*innen.



## Warum MED-7?

Wir bieten Ihnen ein seriöses, professionelles und kollegiales Umfeld aus mehreren Fachbereichen mit allen Vorteilen einer Gemeinschaftspraxis

**Bei Interesse oder Fragen, kontaktieren Sie:**

Werner Labner | 0664 3428296 | [werner@labner.at](mailto:werner@labner.at)

